

SAĞLIK HİZMETLERİ MESLEK YÜKSEKOKULU OLARAK KULLANILACAK OLAN BİNANIN YAPIMI VE BAĞIŞLAMA PROTOKOLÜ

1. Konu:

Bu protokolün konusu; Konya İli, Ereğli İlçesi Toros Mahallesi sınırları içerisindeki 2518 ada, 2 numaralı parsel üzerinde bulunan Necmettin Erbakan Üniversitesi Ereğli Yerleşkesi 'ne eğitim – öğretim, araştırma, laboratuvar ve uygulama hizmetlerinde bulunacak 4.500 m² kapalı alana sahip binanın yaptırılması ve bağışlanması işidir.

Yapılacak işler ve yükümlülükler aşağıda imza altına alınmıştır.

2. Tanımlar:

Bu protokolde;

- Necmettin Erbakan Üniversitesi Rektörlüğü
- “REKTÖRLÜK”
- Sağlık Hizmetleri Meslek Yüksek Okulu Binası
- “BİNA”
- Ali Talip ÖZDEMİR
- “HAYİRSEVER”
- Yüklenici İnşaat Firması
- “YÜKLENİCİ”

Olarak ifade edilmiştir.

3. Ali Talip Özdemir Bağışının Kullanım Amacı:

Hayırsever tarafından yapıлып bağışlanacak bina; Necmettin Erbakan Üniversitesi tarafından Sağlık Hizmetleri Meslek Yüksek Okulu olarak kullanılacaktır.

4. Tarafların Yükümlülükleri ve Gerçekleştirilecekleri İşler:

a) Rektörlüğün Yükümlülükleri

- * Ereğli Yerleşkesi üzerinde projenin uygulanacağı alanın yer teslimi Hayırsevere veya Yüklenici 'ye yapılacaktır.
- * İnşaatın yapılacağı alana ait zemin etüt raporunun bir sureti Hayırsever veya Yüklenici 'ye verilecektir.
- * İnşaatın yapımı sırasında resmi kurumlarla yapılacak her türlü işlemlerde yardımcı olunacaktır.
- * İnşaatın tamamlanması ile birlikte binanın gereksinim duyduğu her türlü döşeme, demirbaş ile araç ve gereçler (iç donanım) açılış tarihine kadar temin edilecektir.
- * Binanın yönetimi için gerekli idari, teknik ve hizmetli kadrolarının atamaları yapılacaktır.
- * Binanın teslim edilmesi ile birlikte işletme, idame, bakım ve onarım, ısıtma, aydınlatma vs. giderleri Rektörlük tarafından karşılanacaktır.
- * Binanın statik, mimari, mekanik ve elektrik uygulama projeleri Rektörlük tarafından hazırlanacaktır.



- * Yapı ve İskân Ruhsatı için Hayırsevere gerekli destek sağlanacaktır.
- * İnşaatın elektrik ve su ihtiyaçları Rektörlük tarafından karşılanacaktır.
- * Bina inşaatının geçici ve kesin kabul işlemleri yapılırken yeterli teknik personel sağlanacaktır.

* İnşaat tamamlandıktan sonra binanın resmi açılış organizasyonu, Hayırsever ve Rektörlük tarafından koordinasyon ile yapılacaktır.

b) Hayırsever Ali Talip ÖZDEMİR'in Yükümlülükleri:

- * Yapı ve İskân Ruhsatında Şantiye Şefliği ve Mesleki Fenni Mesuliyet (T.U.S.) için gerekli olan teknik elemanlar ve Müteahhitlik firması Hayırsever veya Yüklenici tarafından karşılanacak ve ücreti de ödenecektir.
- * Bina; Hayırsever veya Yüklenici tarafından en kısa sürede inşa edilecektir. Mücbir sebepler hariç yapı en geç inşaat ruhsatı tarihinden itibaren 16 ayda tamamlanacaktır. Ayrıca; binanın çevre tanzimi de hayırsever tarafından yapılacaktır.
- * İnşaat bitirilip Rektörlüğe teslim edildikten sonra Hayırsever istediği takdirde ek katkıda bulunabilecektir.
- * Binaya ait kanalizasyon, su, elektrik ve doğalgaz gibi altyapı imalatlarının binaya bağlantısının yapılması Hayırsever tarafından sağlanacaktır.
- * Yapı ve İskân Ruhsatı için gerekli işlemler Hayırsever veya Yüklenici tarafından yürütülecektir. İskân Ruhsatı alınarak Rektörlüğe teslim edilecektir.
- * Hayırsever binayı, üniversitenin kullanacağı şekilde hazır olarak teslim edecektir.

5. Hukuki Konular

- Protokolün uygulanması ile alakalı ortaya çıkabilecek uyuşmazlıklar taraflar arasında yapılacak görüşmelerle çözülecektir.

6. Verilecek İsimler ve Kullanım Amaçları:

- Ereğli Yerleşkesine yapılacak olan 4.500m² kapalı alana sahip Sağlık Hizmetleri Meslek Yüksek Okulu binasının ismi, Hüsnü ÖZDEMİR Sağlık Hizmetleri Meslek Yüksek Okulu olarak konulacak olup, bu ismin binanın üzerinde devamlı kalması ayrıca YÖK kitapçığında Hüsnü ÖZDEMİR Sağlık Hizmetleri Meslek Yüksek Okulu olarak geçmesi sağlanacaktır.
- Binanın ana girişinde belirlenecek yerlere gerekirse Hayırseverin isteği ile ilgili fotoğraf ve/veya özgeçmişini içeren köşe tahsis edilecek ve buralarda bu tür fotoğraf ve tanıtım yazılarının bakımlı bir şekilde kalması Rektörlükçe sağlanacaktır.

7. Yürürlük:

Karşılıklı yükümlülükleri belirlemek amacıyla toplam 7 (yedi) madde halinde 3 (üç) nüsha olarak düzenlenen işbu protokol tarafların imza tarihinden itibaren yürürlüğe girecektir.04.02.2023

Prof. Dr. Cem ZORLU
Necmettin Erbakan Üniversitesi Rektörü



Ali Talip ÖZDEMİR
Hayırsever

